

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

**DRAWSKO
POMORSKIE**

1. Nazwa

**BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY,
KAMIENICA**

2. Czas powstania

Ok. 1910 r.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od zachodu

4. Adres

ul. Plac Konstytucji 14
78-500 Drawsko Pomorskie

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat drawski

gmina Drawsko Pomorskie

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 28
z dnia 04.09.1956 r.
(układ urbanistyczny)

Ustalenia ochrony w miejscowym
planie zagospodarowania
przestrzennego:

Uchwała nr XIX/131/2008
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim
z dnia 31.01.2008 r.

8. Historia, opis i wartości

Kamienica Kurta Wielbacha, ze sklepem (z materiałami odzieżowymi); po 1945 r. sklep odzieżowo-tekstylny, ob. budynek mieszkalno-usługowy.

Budynek w typie secesyjnej kamienicy mieszczańskiej, w zwartej zabudowie pierzei rynkowej. Obiekt ceglany, otynkowany, trzy-kondygnacyjny z poddaszem mieszkalnym, nakryty dachem 2-spadowym, krytym dachówką ceramiczną. Fasada 4-osiowa, rytmiczna, z przyszczytowym przejazdem bramnym oraz dwukondygnacyjnym wykuszem. Naroża fasady opięte lizenami, parter boniowany, a wykusz wsparty na kroksztynach, zwieńczony falistym łukiem.¹

¹ Źródło: karta gminnej ewidencji zabytków, autor: mgr Waldemar Witek „VERBUM” Szczecin, 11.2010 r.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: zachowana historyczna bryła budynku, kompozycja elewacji, pierwotny kształt otworów i detal architektoniczny; wymiana stolarki okiennej z imitacją pierwotnych podziałów; wymiana pokrycia dachu; przebarwienia i nieznaczne ubytki tynku

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji w oparciu o program prac konserwatorskich; konieczne zachowanie historycznej bryły budynku, kompozycji i detalu architektonicznego; odtworzenie historycznej kolorystyki w oparciu o badania tynków; zakaz docieplania elewacji frontowej

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 11.08.2020 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków